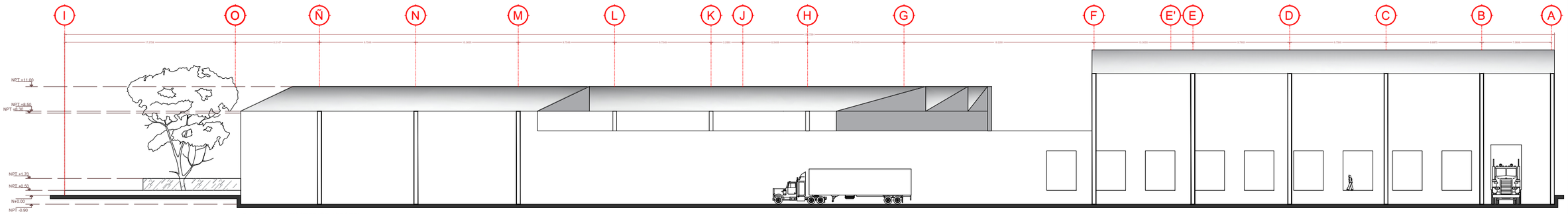
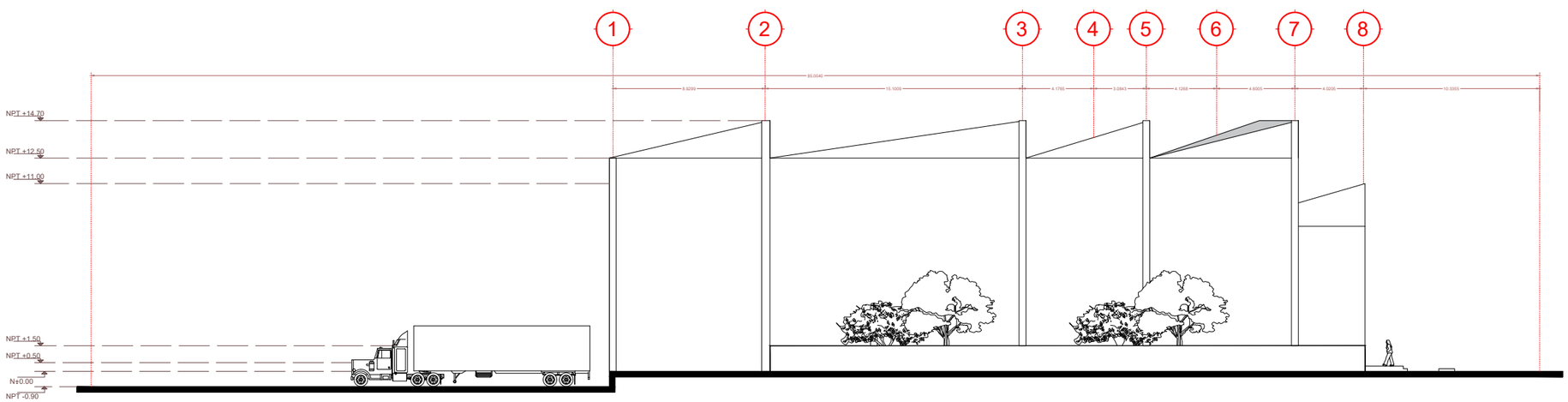


F-2 FACHADA POSTERIOR (OESTE)

ESC 1:400



F-4 FACHADA LATERAL (SUR)

NOMBRE DEL PROYECTO:
NAVE INDUSTRIAL

TIPO DE TRAMITE:
OBRA NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO

KARLA JANET GONZÁLEZ RIVERA

FIRMA:

- DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTE PLANO SON VERÍDICOS.

DATOS DEL PREDIO

AREA: 5,962.66 m2

DIRECCIÓN

AV. 16 DE SEPTIEMBRE, COYOTILLOS C.P.: 76245

MUNICIPIO EL MARQUÉS, QRO.

USO

- HABITACIONAL ☐
- SERVICIOS ☐
- COMERCIAL ☐
- INDUSTRIAL ☒

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE:
ING. ARQ. JESÚS ALFREDO QUEZADA GARCÍA

CEDULA PROFESIONAL:
1408221

FIRMA:

NOTAS RELEVANTES:

Cualquier modificación, alteración u omisión respecto a lo indicado en los planos, detalles y especificaciones del proyecto deberá contar con autorización previa y por escrito del proyectista.

Cualquier cambio ejecutado sin dicha aprobación invalida el alcance técnico del proyecto, por lo que no se garantiza la seguridad, funcionamiento, viabilidad ni cumplimiento normativo de los elementos arquitectónicos, acabados, instalaciones, cancelería y demás componentes.

El proyectista no asume responsabilidad por daños o consecuencias derivados de modificaciones no autorizadas.

PLANO 11/50

- COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTE PLANO SON VERÍDICOS.
- COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE ESTE PLANO HA SIDO ELABORADO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO., CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y DEMÁS LEGISLACIÓN VIGENTE APLICABLE.

DATOS DE LA CONSTRUCCION

CONCEPTO	A CONSTRUIR OBRA NUEVA O AMPLIACION	CONSTRUIDA SIN LICENCIA, A REGULARIZAR	AUTORIZADO CON LICENCIA(S) ANTERIOR(ES) M2 Y TERMINACIÓN DE OBRA FOLIOS:	
SOTANO	2,432.47			
PLANTA BAJA	5,049.13			
PRIMER NIVEL				
SEGUNDO NIVEL				
TERCER NIVEL				
MEZZANINE	1,583.86			
* NIVEL				
* NIVEL				
TOTAL M2 TECHADOS	9,065.46			
PASILLO (PISO)	278.65			
PATIO (PISO)				
ESTACIONAM. (PISO)	532.84			
TOT. M2 CONST. S/TECHAR	811.49			
JARDIN (área sin construcción)	628.98			
BARDEO ML	75.27			
ALINEAMIENTO ML				

SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO — NPT ±0.00
- NIVEL — N±0.00
- NIVEL DE TECHO TERMINADO — NTT ±0.00

CONTENIDO DEL PLANO:
FACHADAS:
SUR Y OESTE

ESCALA: 1:300

COTAS:
METROS

CLAVE:
ARQ-06

PLANOS COMPLEMENTARIOS: